

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก) แผ่นที่ 2/10

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2031 ฝอ.ค.มชย.บ.น.46

สถานที่ก่อสร้าง บ.น.46 จว.พิษณุโลก

แบบเลขที่ 60 011

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บ.น.46 จว.พิษณุโลก


แบบ ปร.4 ที่แบบ มีจำนวน 7 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ เดือน พ.ศ. 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอน (พร้อมขนย้าย)	41,110.00	1.2706	52,234.36	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษ ทิ้งทุกรายการ
2	งานสถาปัตยกรรม	756,709.00	1.2706	961,474.45	
3	ระบบไฟฟ้าภายในอาคาร	164,410.00	1.2706	208,899.34	
4	งานระบบประปาและสุขาภิบาล	9,500.00	1.2706	12,070.70	
5	ที่จอดรถ	117,467.60	1.2706	149,254.33	
รวมค่างานต้นทุน		1,089,196.60			
เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F					
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0.....%			
	เงินประกันผลงานหัก	0.....%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	6.....%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7.....%			
รวมค่าก่อสร้าง				1,383,933.18	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน


ทร.ม. เจลีย์
 น.ท. 
 (ม.ท. ตรีคุณธ์)

บาท/ตร.ม.

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ท. 
 (ค.ม.ร.พ. ปร.สงัด)

กรรมการกำหนดราคากลาง

น.ท. 
 (น.ท.พงษ์เพิ่มบุศ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2031 ผอ.ค.ม.ช.บ.น.46

สถานที่ก่อสร้าง บ.น.46 จ.ว.พิษณุโลก

แบบเลขที่

60 011

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บ.น.46 จ.ว.พิษณุโลก

คำนวณราคาโดย

เมื่อวันที่

เดือน

พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
1	งานรื้อถอน (พร้อมขนย้าย)								
	- รื้อถอนโรงจอดรถ (วัสดุผนังคอนกรีต)	105	ตร.ม.	-	-	50.00	5,250.00	5,250.00	
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงเหล็ก ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงเคร่า)	300	ตร.ม.	-	-	20.00	6,000.00	6,000.00	
	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น	140	ตร.ม.	-	-	38.00	5,320.00	5,320.00	
	- งานรื้อถอนผนังปูนกระเบื้อง	115	ตร.ม.	-	-	35.00	4,025.00	4,025.00	
	- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง	225	ตร.ม.	-	-	40.00	9,000.00	9,000.00	
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ	11	ชุด	-	-	60.00	660.00	660.00	
	- งานรื้อถอนชุดประตูอลูมิเนียมพร้อมกระจก	6	ตร.ม.	-	-	150.00	900.00	900.00	
	- งานรื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้	5	ชุด	-	-	55.00	275.00	275.00	
	- งานรื้อถอนชุดหน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมกระจก	33	ตร.ม.	-	-	120.00	3,960.00	3,960.00	
	- งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม, อ่างล้างหน้า)	7	ชุด	-	-	100.00	700.00	700.00	
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้า	92	ชุด	-	-	25.00	2,300.00	2,300.00	
	- งานรื้อถอนชุดแสงควบคุมไฟฟ้าพร้อมสายไฟฟ้า	2	ชุด	-	-	150.00	300.00	300.00	
	- งานรื้อถอนพัดลมพร้อมสวิทช์	9	ชุด	-	-	30.00	270.00	270.00	
	- งานลอกสีอาคารเดิมเพื่อทาสีใหม่ ทำความสะอาดก่อนทาสีรองพื้นปูนเก่าอาคาร ด้วยวิธีฉีดล้างด้วยเครื่องอัดแรงดันสูง	430	ตร.ม.	-	-	5.00	2,150.00	2,150.00	
	รวมงานรื้อถอน						35,860.00	41,110.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
2	งานสถาปัตยกรรม									
2.1	งานหลังคา									
	- งานซ่อมโครงหลังคาที่ชำรุด และวัสดุบุผนังรั้วซีม	1	L/S	10,000.00	10,000.00	-	-	-	10,000.00	
2.2	งานฝ้าเพดาน									
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. โครงคร่าว T-BAR	220	ตร.ม.	250.00	55,000.00	40.00	8,800.00	63,800.00		
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดทนชื้น ทน 9 มม. โครงคร่าว T-BAR	40	ตร.ม.	265.00	10,600.00	40.00	1,600.00	12,200.00		
	- งานซ่อมฝ้าเพดานโครงคร่าว T-BAR ของเดิม	1	L/S	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00		
	- งานซ่อมฝ้าเพดานกระเบื้องซีเมนต์แผ่นเรียบ ทน 4 มม. (ฝ้าชายคา)	1	L/S	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00		
2.3	งานผนังก่อด้วยวัสดุก่อ									
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ทน 7.5 ซม. (ไม่รวมฉาบ)	85	ตร.ม.	200.00	17,000.00	50.00	4,250.00	21,250.00		
	- ผนังก่ออิฐมวลเบาปิดช่องประตูหน้าต่าง ทน 7.5 ซม.	15	ตร.ม.	200.00	3,000.00	50.00	750.00	3,750.00		
	- เสาน้ำประตูดุ หน้าต่างและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล.	75	ม.	60.00	4,500.00	20.00	1,500.00	6,000.00		
	- จับเชื่อมปูน	270	ม.	25.00	6,750.00	20.00	5,400.00	12,150.00		
2.4	งานฉาบปูน									
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	240	ตร.ม.	63.00	15,120.00	82.00	19,680.00	34,800.00		
2.5	งานตกแต่งผิวผนัง (รวมปูนทราย)									
	- ผิวผนังถูกระเบื้องเซรามิคขนาด 8"x10"	115	ตร.ม.	260.00	29,900.00	166.00	19,090.00	48,990.00		
2.6	งานตกแต่งผิวพื้น (รวมปูนทราย)									
	- ผิวพื้นถูกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12"x12"	270	ตร.ม.	178.00	48,060.00	158.00	42,660.00	90,720.00		
	- ผิวพื้นถูกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12"x12" (ห้องน้ำ)	30	ตร.ม.	178.00	5,340.00	158.00	4,740.00	10,080.00		
2.7	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์									
	- ป1 ประตูอะลูมิเนียม บานเปิดคู่ สีธรรมชาติ ขนาด 1.80 x 2.00 ม.	2	ชุด	10,440.00	20,880.00		(ค่าของ+ค่าแรง)	20,880.00		
	- ป2 ประตูอะลูมิเนียม บานสวิง บานเดี่ยว สีธรรมชาติ ขนาด 0.80 x 2.00 ม.	6	ชุด	5,200.00	31,200.00		(ค่าของ+ค่าแรง)	31,200.00		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	- ป3 ประตูบานที่ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 ม. รวมวงกบและอุปกรณ์	3	ชุด	4,000.00	12,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		12,000.00	
	- ป4 ประตูห้องน้ำ PVC ขนาด 0.70 x 1.80 รวมวงกบและอุปกรณ์	5	ชุด	3,500.00	17,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		17,500.00	
	- ป5 ประตูบานเหล็ก ขนาด 2.80 x 2.80 ม. พร้อมอุปกรณ์มาตรฐาน	5	ชุด	19,600.00	98,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		98,000.00	
	- น1 ฝ้าต่างอะลูมิเนียม บานเลื่อนสลับ สีธรรมชาติ ขนาด 1.20 x 1.70 ม.	21	ชุด	5,100.00	107,100.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		107,100.00	
	- น2 ฝ้าต่างบานเหล็ก วงกบอะลูมิเนียม ขนาด 1.20 x 2.00 ม.	2	ชุด	4,000.00	8,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		8,000.00	
	- นข ชุดล้างทำความสะอาดพร้อมทาสี	18	ชุด	500.00	9,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		9,000.00	
2.8	งานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ส้วม								
	- โถล้างนั่งราบแบบมีหม้อน้ำแยกชิ้น (ชุดใหญ่)	3	ชุด	2,785.00	8,355.00	450.00	1,350.00	9,705.00	
	- โถปัสสาวะชาย แขนงนั่งพร้อมพัดชักวาล์วแบบกด (รุ่นมีแสงบั้งในตัว)	3	ชุด	5,500.00	16,500.00	450.00	1,350.00	17,850.00	
	- อ่างล้างหน้าแบบฝังได้เคาน์เตอร์ พร้อมก๊อกอ่างเซรามิกวาล์วระบบกันโยก	4	ชุด	4,000.00	16,000.00	450.00	1,800.00	17,800.00	
	- ก๊อมน้ำล้างพื้นแบบมีท่อนูน	2	ชุด	70.00	140.00	25.00	50.00	190.00	
	- สายฉีดชำระ พร้อมส้วบวาล์ว	3	ชุด	350.00	1,050.00	70.00	210.00	1,260.00	
	- กระจกเงากระบอกอะลูมิเนียม	4	ม.	500.00	2,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		2,000.00	(2ชุด)
	- ฝักบัวอาบน้ำสายอ่อน พร้อมวาล์ว	3	ชุด	850.00	2,550.00	70.00	210.00	2,760.00	
	- ที่ใส่สุขภัณฑ์เบียงเคลือบ ฝิงมั่ง	3	ชุด	230.00	690.00	103.00	309.00	999.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ ฝิงมั่ง	3	ชุด	230.00	690.00	103.00	309.00	999.00	
	- ขอบเขานผ้า	3	ชุด	120.00	360.00	60.00	180.00	540.00	
	- ราวเขานผ้า	3	ชุด	150.00	450.00	60.00	180.00	630.00	
	- ที่ใส่สบู่งเลหว	2	ชุด	230.00	460.00	55.00	110.00	570.00	
	- เคาน์เตอร์ คลส. กรุกระเบื้องเซรามิค (กว้าง 0.60 ม.) ห้องแต่งตัว	4	ม.	1,850.00	7,400.00	120.00	480.00	7,880.00	
	- กระจกใสแทนเสลชนิด 2 หลุมพร้อมก๊อกลอยขาว (ครบชุด)	1	ชุด	3,000.00	3,000.00	150.00	150.00	3,150.00	
2.9	งานทาสีเทาทับหน้า 2 เทียว ครอบผนังเปียก								
	- ทาสีน้ำอะคริลิก 100% ภายใน-ภายนอก	761	ตร.ม.	40.00	30,440.00	30.00	22,830.00	53,270.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- ทาสีเชิงชาย	165	ม.	-	-	30.00	4,950.00		4,950.00	
	- ทาสีไม้ขอบฝ้าเพดาน 1/2"x2" ทำสีเคลือบเงา	312	ม.	18.00	5,616.00	10.00	3,120.00		8,736.00	
	รวมงานงานสถาปัตยกรรม				610,651.00		146,058.00		756,709.00	
3	ระบบไฟฟ้าภายในอาคาร									
3.1	แผงควบคุมไฟฟ้า									
	- LOAD CENTER 3 Ph. 4 W. S/N ขนาด 12 ช่อง BUS BAR 100 A. MAIN CIRCUIT BREAKER 3P 100 AF.	2	ชุด	8,362.00	16,724.00	750.00	1,500.00		18,224.00	
	- CIRCUIT BREAKER 1P 6 kA. 10 - 32 A.	24	อัน	161.00	3,864.00	-	-		3,864.00	
	- CIRCUIT BREAKER 3P 6 kA. 45 - 63 A.	2	อัน	1,492.00	2,984.00	-	-		2,984.00	
3.2	โคมไฟฟ้าแสงสว่าง									
	- ชุดโคมไฟลูออโรสเซนต์ รางโลหะ หลอด LED ขนาด 18-20 W.	78	ชุด	700.00	54,600.00	115.00	8,970.00		63,570.00	
	- ชุดโคมไฟลูออโรสเซนต์ รางโลหะ หลอด LED ขนาด 8-10 W.	5	ชุด	600.00	3,000.00	115.00	575.00		3,575.00	
3.3	อุปกรณ์ระบบสายดิน									
	- กรรมาศรอต ชนิดแห้งเหล็กหุ้มด้วยทองแดง Ø 5/8 นิ้ว ยาว 2.4 ม. พร้อมอุปกรณ์ระบบสายดิน	2	ชุด	950.00	1,900.00	250.00	500.00		2,400.00	
3.4	สวิตช์และตัวรับไฟฟ้า									
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	23	ชุด	83.00	1,909.00	60.00	1,380.00		3,289.00	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 2 ช่อง	5	ชุด	116.00	580.00	80.00	400.00		980.00	
	- ตัวรับไฟฟ้าชนิดตู้ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา	38	ชุด	186.00	7,068.00	120.00	4,560.00		11,628.00	
3.5	สายไฟฟ้า									
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด VAF-GRD ขนาด 2 x 2.5 ตร.มม.	5	ม้วน	2,800.00	14,000.00	800.00	4,000.00		18,000.00	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด VAF ขนาด 2 x 1.5 ตร.มม.	8	ม้วน	1,262.00	10,096.00	600.00	4,800.00		14,896.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- อุปกรณ์ประกอบติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00		
3.6	ย้ายเครื่องปรับอากาศ									
	- ย้ายเครื่องปรับอากาศของเดิมไปติดตั้งใหม่พร้อมล้างและทำการเติมน้ำยา	5	เครื่อง	-	-	3,500.00	17,500.00	17,500.00		
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายในอาคาร				120,225.00		44,185.00	164,410.00		
4	งานระบบประปาและสุขาภิบาล									
	- งานวางท่อระบายน้ำโครใหม่	1	จุด	5,000.00	5,000.00	1,500.00	1,500.00	6,500.00		
	- งานเดินท่อน้ำดี	1	L/S	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00		
	รวมงานระบบประปาและสุขาภิบาล				5,000.00		1,500.00	9,500.00		
5	ที่จอดรถ									
5.1	งานโครงสร้างที่จอดรถ									
	งานตัดและทาบพื้นคอนกรีต พร้อมขุดดินฐานรากและถมดิน	2	ส.บ.ม.	-	-	1,000.00	2,000.00	2,000.00		
	งานวัสดุรองกันฐานราก+พื้น ค.ส.ล.									
	- ทราซซายา	1	ส.บ.ม.	365.00	365.00	50.00	50.00	415.00		
	- คอนกรีตหยาบ	1	ส.บ.ม.	1,170.00	1,170.00	278.00	278.00	1,448.00		
	งานคอนกรีตโครงสร้าง									
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc (ฐานราก)	1	ส.บ.ม.	1,900.00	1,900.00	300.00	300.00	2,200.00		
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc (พื้นที่จอดรถ + ลานซักล้าง)	6	ส.บ.ม.	1,900.00	11,400.00	300.00	1,800.00	13,200.00		
	- เหล็ก WIRE MESH 4 มม.	85	ตร.ม.	31	2,635	-	-	2,635		
	งานแบบหล่อคอนกรีตงานเหล็กเสริมคอนกรีต									
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	10	ตร.ม.	-	-	100.00	1,000.00	1,000.00		
	- ตะปู	2	กก.	45.00	90.00	-	-	90.00		
	- ไม้ใช้ทำแบบหนา 1 นิ้ว พร้อมคร่าวไม้และค้ำยัน	10	ตร.ม.	300.00	3,000.00	-	-	3,000.00		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	งานเหล็กเสริมคอนกรีต									
	- RB6	12	กก.	19.00	228.00	-	-	228.00		
	- RB9	60	กก.	19.00	1,140.00	-	-	1,140.00		
	- ลวดผูกเหล็ก	2	กก.	28.00	56.00	-	-	56.00		
	งานเหล็กรูปพรรณ									
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100 x 100 x 2.3 มม. ยาว 6 ม. (น้ำหนัก 41.7 กก.)	4	ท่อน	1,126.00	4,504.00	394.10	1,576.40	6,080.40		
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100 x 50 x 2.3 มม. ยาว 6 ม. (น้ำหนัก 30.84 กก.)	6	ท่อน	832.00	4,992.00	291.20	1,747.20	6,739.20		
	- เหล็กชุบสังกะสี ขนาด 125 x 50 x 20 x 2.3 มม. (น้ำหนัก 4.51 กก./ม.)	16	ท่อน	645.00	10,320.00	216.00	3,456.00	13,776.00		
	- PL. 250 x 250 x 9 มม.	8	ชุด	250.00	2,000.00	60.00	480.00	2,480.00		
	- PL. 100 x 50 x 3 มม.	8	ชุด	50.00	400.00	15.00	120.00	520.00		
	- PL. 100 x 100 x 3 มม.	8	ชุด	100.00	800.00	15.00	120.00	920.00		
	- J-BOLT Ø 12 มม.	32	ชุด	120.00	3,840.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,840.00		
5.2	งานสถาปัตยกรรมที่จอดรถ									
	งานหลังคา									
	- หลังคาเหล็กยึดลอนเคลือบสี G550 รวมอุปกรณ์ยึดระบบ BOLT	115	ตร.ม.	370.00	42,550.00	70.00	8,050.00	50,600.00		
	งานทาสีเทาทับหน้า 2 เที่ยว รวมรองพื้น 1 เที่ยว									
	- ทาสีกันสนิมรวมทาสีเคลือบเงา ทับหน้า 2 เที่ยว	60	ตร.ม.	50.00	3,000.00	35.00	2,100.00	5,100.00		
	รวมงานที่จอดรถ				94,390.00		23,077.60	117,467.60		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
6	งานครุภัณฑ์ระบบปรับอากาศ									
	- เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนชนิดติดตั้ง (Wall Type) /เครื่อง ขนาด 9,000 บีทียู/ชม. ตาม มอก. 2134-2545 (ประหยัดไฟเบอร์ 5)	2	เครื่อง	15,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00		
	- เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนชนิดติดตั้ง (Wall Type) /เครื่อง ขนาด 36,000 บีทียู/ชม. ตาม มอก. 2134-2545 (ประหยัดไฟเบอร์ 5)	1	เครื่อง	57,000.00	57,000.00	-	-	57,000.00		
	- เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนชนิดติดตั้ง (Wall Type) /เครื่อง ขนาด 18,000 บีทียู/ชม. ตาม มอก. 2134-2545 (ประหยัดไฟเบอร์ 5)	1	เครื่อง	21,495.00	21,495.00	-	-	21,495.00		
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบปรับอากาศ				108,495.00		-	108,495.00		